

# **Výzva k podání nabídky na pronájem městského bytu velikosti 3+1 a 4+1**

## **Byt č. 1, velikost 4+1 (dříve označován jako byt II. ktg.), ul. Pod Nebozízkem, čp. 303, Sušice.**

Byt se nachází v prvním nadzemním podlaží domu. V bytě jsou plastová okna.

Rozměry jednotlivých místností: kuchyň 12.70 m<sup>2</sup>, 1. pokoj 24.50 m<sup>2</sup>, 2. pokoj 17.00 m<sup>2</sup>, 3. pokoj 13.20 m<sup>2</sup>, 4. pokoj 10.90 m<sup>2</sup>, předsíň 6.70 m<sup>2</sup>, koupelna 1.96 m<sup>2</sup>, WC 0.72 m<sup>2</sup>, komora 2.60 m<sup>2</sup>, sklep 7.60 m<sup>2</sup>, sklep 2.30 m<sup>2</sup>.

Celková rozloha bytu 100.18 m<sup>2</sup>.

**Datum prohlídky bytu: 24.5.2018 od 9.00 do 9.10 hod.**

## **Byt č. 5, velikost 3+1 (dříve označován jako byt I. ktg.), ul. Nerudova, čp. 1106, Sušice.**

Byt se nachází ve třetím nadzemním podlaží domu. V bytě jsou plastová okna.

Rozměry jednotlivých místností: kuchyň 9.50 m<sup>2</sup>, 1. pokoj 19.50 m<sup>2</sup>, 2. pokoj 15.00 m<sup>2</sup>, 3. pokoj 13.20 m<sup>2</sup>, předsíň 5.70 m<sup>2</sup>, koupelna 2.51 m<sup>2</sup>, WC 1.35 m<sup>2</sup>, balkon 3.10 m<sup>2</sup>, sklep 9.44 m<sup>2</sup>.

Celková rozloha bytu 79.30 m<sup>2</sup>.

**Datum prohlídky bytu: 24.5.2018 od 9.30 do 9.40 hod.**

## **Byt č. 7, velikost 3+1 (dříve označován jako byt I. ktg.), ul. Sirkařská, čp. 980, Sušice.**

Byt se nachází ve čtvrtém nadzemním podlaží domu. V bytě jsou plastová okna a dům je zateplený.

Rozměry jednotlivých místností: kuchyň 11.11 m<sup>2</sup>, 1. pokoj 20.17 m<sup>2</sup>, 2. pokoj 20.17 m<sup>2</sup>, 3. pokoj 16.12 m<sup>2</sup>, předsíň 7.95 m<sup>2</sup>, koupelna + WC 4.12 m<sup>2</sup>, sklep 1.44 m<sup>2</sup>.

Celková rozloha bytu 81.08 m<sup>2</sup>.

**Datum prohlídky bytu: 24.5.2018 od 9.55 do 10.05 hod.**

Žadatel musí splnit tyto podmínky:

- musí být zletilý a plně způsobilý k právním úkonům
- nesmí být dlužníkem města, nesmí být v insolvenci a nesmí být proti němu vedeno exekuční řízení
- nesmí protiprávně užívat byt či nebytový prostor k bydlení
- během posledních 3 let neodmítl uzavřít nájemní smlouvu na byt, který mu byl městem nabídnut k nájmu
- uplynula již lhůta, na kterou byla žádost ze seznamu žadatelů vyřazena (týká se pouze žadatele, kterému byla žádost o pronájem bytu vyřazena)
- musí řádně a pravdivě vyplnit předepsaný formulář žádosti
- musí uvést výši navrhovaného nájemného za m<sup>2</sup>/měsíc (minimální výše nájemného: 44,91 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc)

Výše uvedené podmínky se vztahují i na osoby, které by sdílely s žadatelem společnou domácnost.

**Nabídka musí být podána nejpozději: 31. 5. 2018  
v zalepené obálce s nápisem „neotvírat – nabídka na  
pronájem bytu“ + označení požadovaného bytu +  
adresa odesílatele.**

Kritéria pro výběr nejvhodnější nabídky:

Rada města při výběru nejvhodnější nabídky přihlédne především k sociální a bytové situaci žadatele a k výši jím navrhovaného nájemného za m<sup>2</sup>/měsíc.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou pěti let.

Zadavatel si vyhrazuje právo na zrušení výzvy k podání nabídky na pronájem bytu, případně nevybrání žádného z uchazečů, a to i bez udání důvodů.

Bližší informace a formuláře žádostí budou podány všem zájemcům na Městském úřadě v Sušici, odbor majetku a rozvoje města, 4. patro, č. dveří 410, popřípadě telefonicky na čísle 376 540 141.