

Výzva k podání nabídky na pronájem **městského bytu velikosti 3+1**

Byt č. 9, velikost 3+1 (dříve označován jako byt I. ktg.), ul. Kaštanová, čp. 1159, Sušice.

Byt se nachází ve třetím nadzemním podlaží domu. V bytě jsou plastová okna

Rozměry jednotlivých místností: kuchyň 10.61 m², 1. pokoj 19.50 m², 2. pokoj 12.00 m², 3. pokoj 12.00 m², předsíň 10.06 m², koupelna 2.86 m², WC 1.03 m², balkon 6.00 m², sklep 2.88 m².

Celková rozloha bytu 76.97 m².

Datum prohlídky bytu: 26.9.2017 od 9.30 do 9.40 hod.

Byt č. 40, velikost 3+1 (dříve označován jako byt I. ktg.), ul. Kaštanová, čp. 1161, Sušice.

Byt se nachází v devátém nadzemním podlaží domu. V bytě jsou plastová okna

Rozměry jednotlivých místností: kuchyň 10.48 m², 1. pokoj 19.53 m², 2. pokoj 12.00 m², 3. pokoj 8.00 m², předsíň 10.24 m², koupelna 2.86 m², WC 1.03 m², komora 3.88 m², balkon 6.02 m², sklep 2.88 m².

Celková rozloha bytu 76.92 m².

Datum prohlídky bytu: 26.9.2017 od 9.40 do 9.50 hod.

Byt č. 2, velikost 3+1 (dříve označován jako byt I. ktg.), ul. Nová, čp. 924, Sušice.

Byt se nachází v prvním nadzemním podlaží domu. V bytě jsou plastová okna a dům je zateplený.

Rozměry jednotlivých místností: kuchyň 8.79 m², 1. pokoj 17.00 m², 2. pokoj 10.20 m², 3. pokoj 10.52 m², předsíň 6.05 m², koupelna 2.20 m², WC 1.20 m², komora 1.60 m², sklep 3.60 m².

Celková rozloha bytu 61.16 m².

Datum prohlídky bytu: 26.9.2017 od 10.10 do 10.20 hod.

Byt č. 3, velikost 3+1 (dříve označován jako byt II. ktg.), ul. Nádražní, čp. 397, Sušice.

Byt se nachází ve třetím nadzemním podlaží domu. V bytě jsou plastová okna.

Rozměry jednotlivých místností: kuchyň 15.00 m², 1. pokoj 29.00 m², 2. pokoj 22.00 m², 3. pokoj 8.00 m², předsín 12.00 m², koupelna 3.08 m², WC 1.36 m², spíž 1.17 m², sklep zděný 20.00 m², kolna 7.60 m², Celková rozloha bytu 119.22 m².

(Předchozí nájemce nabízí možnost odkoupení plynového kotle včetně rozvodů).

Datum prohlídky bytu: 26.9.2017 od 10.25 do 10.35 hod.

Žadatel musí splnit tyto podmínky:

- musí být zletilý a plně způsobilý k právním úkonům
- nesmí být dlužníkem města, nesmí být v insolvenci a nesmí být proti němu vedeno exekuční řízení
- nesmí protiprávně užívat byt či nebytový prostor k bydlení
- během posledních 3 let neodmítl uzavřít nájemní smlouvu na byt, který mu byl městem nabídnut k nájmu
- uplynula již lhůta, na kterou byla žádost ze seznamu žadatelů vyřazena (týká se pouze žadatele, kterému byla žádost o pronájem bytu vyřazena)
- musí řádně a pravdivě vyplnit předepsaný formulář žádosti
- musí uvést výši navrhovaného nájemného za m²/měsíc (minimální výše nájemného: 44,91 Kč/m²/měsíc)

**Nabídka musí být podána nejpozději: 30.9.2017
v zalepené obálce s nápisem „neotvírat – nabídka na
pronájem bytu“ + označení požadovaného bytu +
adresa odesílatele.**

Kritéria pro výběr nejvhodnější nabídky:

Rada města při výběru nejvhodnější nabídky přihlédne především k sociální a bytové situaci žadatele a k výši jím navrhovaného nájemného za m²/měsíc.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou pěti let.

Zadavatel si vyhrazuje právo na zrušení výzvy k podání nabídky na pronájem bytu, případně nevybrání žádného z uchazečů, a to i bez udání důvodů.

Bližší informace a formuláře žádostí budou podány všem zájemcům na Městském úřadě v Sušici, odbor majetku a rozvoje města, 4. patro, č. dveří 410, popřípadě telefonicky na čísle 376 540 141.