

# M Ě S T S K Ý Ú Ř A D S U Š I C E

odbor výstavby a územního plánování

Náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice I

telefon: 376 540 130, fax:376 540 112

**Zn:** 2916/16/VYS/Sa

V Sušici dne: 23.9.2016

Č.j.: 2916/16/ÚR

VYŘIZUJE: Šantrůček Radek

TEL.: 376 540 135

FAX: 376 540 112

E-MAIL: rsantrucek@mususice.cz

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Stavební úřad MÚ Sušice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 7.7.2016 podal

**United Networks SE, IČO 03579051, Kaznějovská 1309/56, Bolevec, 323 00 Plzeň 23**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

**Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y**

#### **Sušice I - rozšíření telekomunikační optické sítě**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 25, 104, 1190/15, 1191 (vše zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 2254/2, 2254/3, 2254/11, 2256/1, 2256/3, 2256/4, 2256/5 (vše ostatní plocha) v katastrálním území Sušice nad Otavou.

Druh a účel umísťované stavby:

- Jedná se o venkovní rozvody telekomunikační optické sítě formou zemního rozvodu ve dvou trasách, jednotlivé délky 320,0m a 93,0m. Navržené rozvody telekomunikační - optické sítě budou propojovat rozvodné skříně v objektech č.p. 138 a 706, 138 a 40.

Umístění stavby na pozemku:

Stavba je umístěna na pozemku st. p. 25, 104, 1190/15, 1191, parc. č. 2254/2, 2254/3, 2254/11, 2256/1, 2256/3, 2256/4, 2256/5 v katastrálním území Sušice nad Otavou, v souladu s projektovou dokumentací pro územní řízení.

Určení prostorového řešení stavby:

- Stavba je rozdělena na část A - délky 320m a část B- délky 93m. Jedná se o zemní kabelové vedení.
- Vymezení území dotčeného vlivy stavby.
- Stavba je umístěna v záplavovém území a v památkové zóně.

**Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí “ Koordinační situace část 1a 2“ v měřítku 1:1000, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb. Dokumentaci pro územní řízení vypracoval Ing. Petr Kocman ČKAIT – 0200797.
2. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o obecných požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů, která upravuje požadavky na provádění staveb a příslušné technické normy.
3. Stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby, tato povinnost se týká i terénních úprav a zařízení. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství.
4. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název, sídlo a smlouvu s oprávněným stavebním podnikatelem, který bude stavbu provádět včetně zabezpečení odborného vedení prováděné stavby stavbyvedoucím.
5. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze pro kontrolní prohlídky stavby:
  - dokončení pro závěrečnou kontrolní prohlídku
6. Na stavbě musí být veden stavební deník.
7. Stavba bude zahájena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
8. Veškeré pozemky dotčené stavbou budou uvedeny do předchozího stavu.
9. Při provádění stavby budou použity jen takové výrobky, které splňují požadavky dle § 156 stavebního zákona.
10. Stavební materiál může být skladován pouze na pozemcích náležejících ke stavbě.
11. Okolí stavby a příjezdové komunikace nebudou znečišťovány provozem stavby. Při provádění stavebních prací je nutno dbát práv sousedů a veřejných zájmů.
12. Stavebník je povinen si opatřit závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními předpisy.
13. S veškerými odpady, které vzniknou v průběhu stavby, bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech ( z.č. 185/2001 Sb.). Všechny odpady vzniklé při stavbě budou shromažďovány utříděné podle druhů a kategorií a v souladu s požadavky jejich konečného využití. V souladu se zákonem o odpadech bude přednostně zajištěno využití odpadu před jejich odstraněním, a to buď k vlastním účelům nebo předáním oprávněné osobě. Vytěženou výkopovou lze použít přímo a to bez úprav, pro vlastní potřebu stavby. Uložení na řízenou skládku mohou být odstraňovány pouze odpady, jejichž využití není možné.

Vytěženou nekontaminovanou zeminu a jiný přírodní materiál vytěžený během stavební činnosti lze použít v přirozeném stavu pro účel stavby pouze na místě, na kterém byl vytěžen. Pokud se vytěžená zemina a jiný přírodní materiál bude přemísťovat mimo místo stavby, je možné jej využít na jakékoliv stavbě nebo při terénních úpravách. U této přemísťované nekontaminované vytěžené zeminy a přírodního materiálu musí být sledována jeho k a musí být evidováno jeho množství a původ. Doklady o nakládání s veškerými druhy odpadů, které realizací projektu vzniknou budou přiloženy k žádosti o kolaudační souhlas.
14. Před zahájením výkopových prací budou na místě ověřeny a vytyčeny trasy všech podzemních vedení a zařízení. Souběh a křížení se stávajícími sítěmi bude provedeno v souladu s ČSN 736005 a normami souvisejícími.
15. Žadatel je povinen oznámit svůj záměr archeologickému ústavu a strpět archeologický dozor během realizace stavby a dodržet podmínky vyplývající ze zákona č.20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
16. Při provádění výkopových prací postupovat v souladu s ČSN 839061 technologie vegetačních úprav v krajině.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

United Networks SE, Kaznějovská 1309/56, Bolevec, 323 00 Plzeň 23

**Odůvodnění:**

Dne 7.7.2016 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil opatřením ze dne 5.8.2016 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a stanovil, že účastníci řízení a dotčené orgány mohou uplatnit své námítky a závazná stanoviska do 15 dnů od doručení oznámení. Protože jde o řízení s velkým počtem účastníků jsou účastníci podle § 85 odst.2 písm. b) obesláni veřejnou vyhláškou.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací města Sušice, která byla vydaná 17.9. 2014 a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Vyjádření a stanoviska sdělili:

- Město Sušice ze dne 5.5.2016 č.j. 408/16/OMRM
- MÚ Sušice – OŽP ze dne 31.5.2016, č.j. 1872/16/ZPR/Vas, ze dne 24.5.2016, č.j. 2001/16/ZPR/Čes, ze dne 27.6. 2016, č.j. 2371/16/ZPR/Kal
- MÚ Sušice, odbor školství, památkové péče a cestovního ruchu ze dne 13.6.2016, č.j. 231/16/SPC
- MÚ Sušice odbor dopravy a silničního hospodářství ze dne 30.6.2016, č.j. 3196/16/DOP/Pa
- Povodí Vltavy s.p. ze dne 14.6.2016, č.j. 32103/2016-142
- Hasičský záchranný sbor Klatovy ze dne 7.6.2016, č.j. HSPM-2971-2/2016/KT
- SULES s.r.o. ze dne 5.4.2016
- UPC Česká republika s.r.o. ze dne 8.4.2016, č.j. 0234/2016
- ČEVAK a.s. ze dne 30.3.2016, č.j. 016070022683 a ze dne 25.5.2016 č.j. 016020002106
- RWE Distribuční služby, s.r.o. ze dne 19.4.2016, č.j. 5001279138, a ze dne 19.4. 2016, č.j. 5001279152
- ČEZ Distribuce a.s. ze dne 1.4.2016 č.j. 0100549817 a 0100549819, ze dne 25.5.2016, č.j. 1085734294
- ČEZ ICT Services a.s. ze dne 1.4.2016, č.j. 0200430157 a 0200430159
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 30.3.2016 č.j. 570878/16
- FIXNET s.r.o. ze dne 27.4.2016, č.j. 1604271 a ze dne 31.5.2016, č.j. 1605311

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Účastníci podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona

Město Sušice

účastníci podle § 85 odst.2 písm. a) stavebního zákona

Plzeňský kraj, IDDS: zzjbr3p

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, IDDS: gg4t8hf

Sušické lesy a služby, s.r.o., IDDS: 8z65huw

UPC Česká republika, s.r.o., IDDS: 4hds44f

ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnyjs6

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

ČEZ ICT Services, a. s., IDDS: zbsdk9i

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

Účastníci podle § 85 odst. 2 písmeno b) stavebního zákona (doručuje se veřejnou vyhláškou dle § 144 odst. 6 správního řádu)

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 103, 131, 132/2, 132/1, 133, 549, 3273, 268, 594, 1192, 108, 130, 129, 128, 127, 126/1, 150, 259/3, 267, 17/1, 18, 19/2, 20, 21, 22, 23, 24/1, parc. č. 291, 2256/14, 354/80, 236/17 v katastrálním území Sušice nad Otavou

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Sušice I č.p. 4, č.p. 120, č.p. 113, č.p. 121, č.p. 122, č.p. 96, č.p. 5, č.p. 119, č.p. 118, č.p. 117, č.p. 116, č.p. 153, č.p. 97, č.p. 32, č.p. 33, č.p. 34, č.p. 35, č.p. 36, č.p. 37, č.p. 38 a č.p. 39, Sušice II č.p. 346, č.p. 255, č.p. 707 a č.p. 169

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Vedoucí odboru výstavby a ÚP  
Ing. Lenka Blažková

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Dálkový přístup:

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000 Kč byl zaplacen.

**Obdrží:**

účastníci podle § 85 odst.1 stavebního zákona  
United Networks SE, IDDS: jzus595  
Město Sušice, doručení osobně

účastníci podle § 85 odst.2 písm. a) stavebního zákona  
Plzeňský kraj, IDDS: zzjbr3p  
Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, IDDS: gg4t8hf  
RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnyjs6  
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
ČEZ ICT Services, a. s., IDDS: zbsdk9i  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

Účastníci podle § 85 odst. 2 písmeno b) stavebního zákona (doručuje se veřejnou vyhláškou dle § 144 odst. 6 správního řádu)

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 103, 131, 132/2, 132/1, 133, 549, 3273, 268, 594, 1192, 108, 130, 129, 128, 127, 126/1, 150, 259/3, 267, 17/1, 18, 19/2, 20, 21, 22, 23, 24/1, parc. č. 291, 2256/14, 354/80, 236/17 v katastrálním území Sušice nad Otavou

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Sušice I č.p. 4, č.p. 120, č.p. 113, č.p. 121, č.p. 122, č.p. 96, č.p. 5, č.p. 119, č.p. 118, č.p. 117, č.p. 116, č.p. 153, č.p. 97, č.p. 32, č.p. 33, č.p. 34, č.p. 35, č.p. 36, č.p. 37, č.p. 38 a č.p. 39, Sušice II č.p. 346, č.p. 255, č.p. 707 a č.p. 169

dotčené orgány

Městský úřad Sušice, odbor životního prostředí, doručení osobně

Městský úřad Sušice, odbor školství, památkové péče a cestovního ruchu, náměstí Svobody č.p. 138, 342 01 Sušice 1, doručení osobně

Městský úřad Sušice, odbor dopravy a silničního hospodářství, náměstí Svobody č.p. 138, Sušice I, 342 01 Sušice 1, doručení osobně

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, Územní odbor Klatovy, IDDS: p36ab6k

na vědomí

ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf

Sušické lesy a služby, s.r.o., IDDS: 8z65huw

UPC Česká republika, s.r.o., IDDS: 4hds44f