



22066532

Č. j.:

206 EX 939/13-187

## Usnesení

Soudní exekutor, Mgr. Jan Škarpa, Exekutorský úřad Praha 4, se sídlem Šátalská 469/1, Praha 4, v právní věci oprávněného – **Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150, 150 00 Praha – Radlice, IČ: 00001350**, proti povinnému **HAVRDA Petr, Rybná 716/24, 110 00 Praha – Staré Město, IČ: 12851710, nar. 27.4.1963**, za účasti bývalé manželky **HAVRDOVÁ Jana, Na Výsluní 1246, 342 01 Sušice – Sušice II, nar. 9.9.1962**, ke splnění povinnosti povinného uložené exekučním titulem – notářský zápis sp. zn. NZ 79/2011 N 83/2011, který vydal JUDr. Ivan Kočer, notář v Českých Budějovicích dne 17.2.2011, a na základě pověření soudního exekutora č. j. 33 EXE 645/2013-39 ze dne 17.6.2013, které vydal Obvodní soud pro Prahu 2, rozhodl

**takto:****I. Dražební rok nemovitých věcí, a to:**

Okres: **CZ0322 Klatovy**  
Kat.území: **759601 Sušice nad Otavou**

Obec: **557153 Sušice**  
List vlastnictví: **3734**

<i>Pozemky</i>	<i>Parcela</i>	<i>Výměra[m2]</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Způsob využití</i>	<i>Způsob ochrany</i>
St. 3540		177	zastavěná plocha a nádvoří		
<i>Součástí je stavba: Sušice II, č.p. 1246, rod.dům</i>					
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 3540</i>					
St. 3566		46	zastavěná plocha a nádvoří		
<i>Součástí je stavba: bez čp/če, garáž</i>					
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 3566</i>					
775/5		1141	zahrad		zemědělský půdní fond

**a jejich příslušenství: venkovní úpravy – přípojka vody, kanalizace, elektro, plnová přípojka, betonová dlažba, opěrné zdi, schodiště,**

odročený usnesením č.j. 046 EX 939/13-133 ze dne 4.4.2016 se nařizuje následovně:

**Odročená dražba nemovitých věcí uvedených v bodě I. se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese: [www.exdrazby.cz](http://www.exdrazby.cz)**

**Zahájení elektronické dražby: dne 28.11.2017 ve 13:00 hod. (od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání).**

**Ukončení elektronické dražby proběhne nejdříve dne 28.11.2017 ve 13:30 hod.**

Dražba se koná, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 4 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád (dále jen o. s. ř.)). Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět

minut od okamžiku učinění tohoto podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle věty předchozí se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání, má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí. Sledování veřejné dražby je veřejně přístupné.

## II. Výše jistoty byla dražební vyhláškou č.j. 046 EX 939/13-125 ze dne 1.2.2016 stanovena částkou 100.000,- Kč.

Zájemci o koupi dražených nemovitých věcí jsou povinni zaplatit jistotu buď po předchozí dohodě v hotovosti v pokladně soudního exekutora na výše uvedené adrese exekutorského úřadu nejpozději před zahájením dražebního jednání nebo na účet soudního exekutora č.ú. 4356373359/0800 vedený u České spořitelny, a.s.. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlídnout jen tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na tento účet také došla. Platba musí být provedena pod variabilním symbolem V.S. 1300939187, a s uvedením specifického symbolu S.S. rodného čísla nebo IČ dražitele, nebo který bude zájemci o koupi předmětu dražby sdělen poté, co se stane Registrovaným dražitelem na portálu [www.exdražby.cz](http://www.exdražby.cz), a prokáže svou totožnost způsobem uvedeným v čl. XII. této vyhlášky.

## III. Usnesení č.j. 046 EX 939/13-125 ze dne 1.2.2016 se ve výroku I. opravuje tak, že správně zní:

„Předmětem dražby jsou tyto nemovité věci:

Okres: **CZ0322 Klatovy** Obec: **557153 Sušice**  
Kat.území: **759601 Sušice nad Otavou** List vlastnictví: **3734**

Pozemky Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
<b>St. 3540</b>	<b>177</b>	<b>zastavěná plocha a nádvoří</b>		
<i>Součástí je stavba: Sušice II, č.p. 1246, rod.dům Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 3540</i>				
<b>St. 3566</b>	<b>46</b>	<b>zastavěná plocha a nádvoří</b>		
<i>Součástí je stavba: bez čp/če, garáž Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 3566</i>				
<b>775/5</b>	<b>1141</b>	<b>zahrada</b>		<b>zemědělský půdní fond</b>

příslušenství nemovitých věcí tvoří venkovní úpravy – přípojka vody, přípojka kanalizace, přípojka elektro, plynová přípojka, betonová dlažba, opěrné zdi, schodiště, trvalé porosty.“

### Namísto chybného:

„Předmětem dražby jsou tyto nemovité věci:

Okres: **CZ0322 Klatovy** Obec: **557153 Sušice**  
Kat.území: **759601 Sušice nad Otavou** List vlastnictví: **3734**

Pozemky Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
<b>St. 3540</b>	<b>177</b>	<b>zastavěná plocha a nádvoří</b>		
<i>Součástí je stavba: Sušice II, č.p. 1246, rod.dům Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 3540</i>				
<b>St. 3566</b>	<b>46</b>	<b>zastavěná plocha a nádvoří</b>		
<i>Součástí je stavba: bez čp/če, garáž Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 3566</i>				
<b>775/5</b>	<b>1141</b>	<b>zahrada</b>		<b>zemědělský půdní fond</b>
<b>1257/25</b>	<b>1022</b>	<b>zahrada</b>		<b>zemědělský půdní fond</b>

příslušenství nemovitých věcí tvoří venkovní úpravy – přípojka vody, přípojka kanalizace, přípojka elektro, plynová přípojka, betonová dlažba, opěrné zdi, schodiště, trvalé porosty.“

#### **IV. Ostatní výroky dražební vyhlášky č.j. 046 EX 939/13-125 ze dne 1.2.2016 zůstávají v platnosti.**

##### **Odůvodnění:**

Dne 1.2.2016 bylo vydáno usnesení č.j. 046 EX 939/13-125. V důsledku písařské chyby došlo k výše uvedené nesprávnosti.

Dle § 164 zák. č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, předseda senátu opraví v rozsudku kdykoliv i bez návrhu chyby v psaní a v počtech, jakož i jiné zjevné nesprávnosti. Týká-li se oprava výroku rozhodnutí nebo není-li možné provést opravu ve stejnospisech rozhodnutí, vydá o tom předseda senátu opravné usnesení, které doručí účastníkům. Dle § 52 odst. 1 a 2 zák. č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád), se pro exekuční řízení, není-li v tomto zákoně stanoveno jinak, použijí přiměřeně ustanovení občanského soudního řádu. Nestanoví-li tento zákon jinak, je exekutor oprávněn vykonat všechny úkony, které občanský soudní řád a další právní předpisy jinak svěřují při provedení výkonu rozhodnutí soudu.

Vzhledem k těmto skutečnostem rozhodl soudní exekutor Mgr. Jaroslav Homola tak, jak je uvedeno ve výrocích tohoto usnesení.

Poučení: Proti výroku I., II. a IV. není odvolání přípustné.  
Proti výroku III. je přípustné odvolání ve lhůtě 15 dnů od jeho doručení. Odvolání se podává k místně příslušnému krajskému soudu prostřednictvím soudního exekutora Mgr. Jana Škarpy.

V Praze dne 10.10.2017

Mgr. Jan Škarpa, v.r.  
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení: