

Výzva k podání nabídky na pronájem městského bytu velikosti 2+1 a 4+1

Byt č. 10, velikost 4+1 (dříve označován jako byt I. ktg.), ul. 5. května, čp. 718, Sušice.

Byt se nachází v šestém nadzemním podlaží domu. V bytě jsou plastová okna. Rozměry jednotlivých místností: kuchyň 9.30 m², 1. pokoj 20.44 m², 2. pokoj 12.04 m², 3. pokoj 12.00 m², 4. pokoj 9.21 m², předsíň 13.16 m², koupelna 2.88 m², 2x WC 1.03 m², balkon 4.39 m², sklep 2.65 m².
Celková rozloha bytu 88.13 m².

Datum prohlídky bytu: 25.7.2017 od 9.00 do 9.10 hod.

Byt č. 6, velikost 2+1 (dříve označován jako byt II. ktg.), ul. Smetanova, čp. 747, Sušice.

Byt se nachází částečně ve třetím a částečně ve čtvrtém nadzemním podlaží domu. V bytě jsou plastová okna.

Rozměry jednotlivých místností: kuchyň 10.30 m², 1. pokoj 32.30 m², 2. pokoj 12.70 m², šatna 8.80 m², chodba 10.60 m², koupelna 4.70 m², WC 0.90 m², komora 3.20 m², sklep 7.50 m², sklep 1.28 m².
Celková rozloha bytu 92.28 m².

Datum prohlídky bytu: 25.7.2017 od 9.15 do 9.25 hod.

Žadatel musí splnit tyto podmínky:

- musí být zletilý a plně způsobilý k právním úkonům
- nesmí být dlužníkem města, nesmí být v insolvenční a nesmí být proti němu vedeno exekuční řízení
- nesmí protiprávně užívat byt či nebytový prostor k bydlení

- během posledních 3 let neodmítl uzavřít nájemní smlouvu na byt, který mu byl městem nabídnut k nájmu
- uplynula již lhůta, na kterou byla žádost ze seznamu žadatelů vyřazena (týká se pouze žadatele, kterému byla žádost o pronájem bytu vyřazena)
- musí řádně a pravdivě vyplnit předepsaný formulář žádosti
- musí uvést výši navrhovaného nájemného za m²/měsíc (minimální výše nájemného: 44,91 Kč/m²/měsíc)

Nabídka musí být podána nejpozději: 31.7. 2017

v zalepené obálce s nápisem „neotvírat – nabídka na pronájem bytu“ + označení požadovaného bytu + adresa odesílatele.

Kritéria pro výběr nejvhodnější nabídky:

Rada města při výběru nejvhodnější nabídky přihlédne především k sociální a bytové situaci žadatele a k výši jím navrhovaného nájemného za m²/měsíc.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou pěti let.

Zadavatel si vyhrazuje právo na zrušení výzvy k podání nabídky na pronájem bytu, případně nevybrání žádného z uchazečů, a to i bez udání důvodů.

Bližší informace a formuláře žádostí budou podány všem zájemcům na Městském úřadě v Sušici, odbor majetku a rozvoje města, 4. patro, č. dveří 410, popřípadě telefonicky na čísle 376 540 141.