

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

MĚSTSKÝ ÚŘAD SUŠICE

odbor výstavby a územního plánování

Náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice I

telefon: 376 540 130, fax: 376 540 112

Zn: 847/16/VYS/Pr

V Sušici dne: 17.5.2016

Č.j.: 847/16 - ZŘ

VYŘIZUJE: Prášková Martina

TEL.: 376 540 133

FAX: 376 540 112

E-MAIL: mpraskova@mususice.cz

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ, ŘÍZENÍ O POVOLENÍ VÝJIMKY A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Jaroslav Potužák, nar. 15.2.1981, Podmokly 79, 342 01 Sušice 1,
Petra Potužáková, nar. 6.7.1976, Podmokly 79, 342 01 Sušice 1,
oba v zastoupení na základě plné moci Ing. Ivan Šillar, nar. 8.9.1970, Fr. Černohorského 526,
Rozdělov, 272 04 Kladno 4**

(dále jen "žadatel") podal dne 22.2.2016 podal žádost o povolení výjimky z umístění stavby a žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen "společného rozhodnutí") na stavbu:

„Stavební úpravy RD č.p. 79, přístavba krytého stání pro 2 OA, k.ú. Podmokly u Sušice“

na pozemku parc. č. 721/1 v katastrálním území Podmokly u Sušice. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení") a řízení o povolení výjimky.

Stavba obsahuje:

- Na jihovýchodní straně stávajícího rodinného domu přístavbu krytého stání pro 2 OA o zastavěné ploše 70,72 m² a výšky hřebene střechy 3,27 m.
- Přístavba je navržena jako jednopodlažní s celodřevěnou konstrukcí, pultová střecha se střešní krytinou tvořenou samozhášivou živicí.
- Přístavba není napojena na žádné inženýrské sítě.
- Komunikační napojení: stávající, beze změn.

Stavební úřad MÚ Sušice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů oznamuje zahájení společného řízení podle § 94a stavebního zákona a současně, protože jde [o záměr umístěvaný v území, ve kterém nebyl vydán územní plán](#), podle § 94a odst. 3 stavebního zákona nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

21. červa 2016 (úterý) v 9,00 hodin

se schůzkou pozvaných v **Městském úřadu Sušice, odbor výstavby a ÚP, v kanceláři č. dveří 301.** Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Stavební úřad MÚ Sušice, úřední dny: pondělí a středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.00 a pátek 8.00 - 12.00 a 13.00 - 14.00 hod.).

Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o žadateli, předmětu územního řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na místě:

u vjezdu na pozemek p.č. 721/1 v k.ú. Podmokly

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:
Petr Pavlíček, Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, Obec Podmokly

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Martina Prášková
Úředně oprávněná osoba /109/

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Úřední deska

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Dálkový přístup

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:**účastníci řízení o povolení výjimky podle § 27 odst. 1 správního řádu (dodejky)**

Jaroslav Potužák, Podmokly č.p. 79, 342 01 Sušice 1

Petra Potužáková, Podmokly č.p. 79, 342 01 Sušice 1

oba v zastoupení na základě plné moci Ing. Ivan Šillar, Fr. Černoorského č.p. 526, Rozdělov, 272 04 Kladno 4 adresa pro doručování K Zaječímú vrchu 904, 339 01 Klatovy 4**účastníci řízení o povolení výjimky podle § 27 odst. 2 správního řádu (dodejky)**

Obec Podmokly, IDDS: twwbxzn

účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona (dodejky)

Jaroslav Potužák, Podmokly č.p. 79, 342 01 Sušice 1

Petra Potužáková, Podmokly č.p. 79, 342 01 Sušice 1

oba v zastoupení na základě plné moci Ing. Ivan Šillar, Fr. Černoorského č.p. 526, Rozdělov, 272 04 Kladno 4 adresa pro doručování K Zaječímú vrchu 904, 339 01 Klatovy 4

Obec Podmokly, IDDS: twwbxzn

účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona (dodejky)

Česká spořitelna, a.s., IDDS: wx6dkif

Petr Pavlíček, Podmokly č.p. 7, 342 01 Sušice 1

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Obec Podmokly, IDDS: twwbxzn

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

účastníci stavebního řízení podle § 109 stavebního zákona (dodejky)

Jaroslav Potužák, Podmokly č.p. 79, 342 01 Sušice 1

Petra Potužáková, Podmokly č.p. 79, 342 01 Sušice 1

oba v zastoupení na základě plné moci Ing. Ivan Šillar, Fr. Černoorského č.p. 526, Rozdělov, 272 04 Kladno 4 adresa pro doručování K Zaječímú vrchu 904, 339 01 Klatovy 4

Obec Podmokly, IDDS: twwbxzn

Česká spořitelna, a.s., IDDS: wx6dkif

Petr Pavlíček, Podmokly č.p. 7, 342 01 Sušice 1

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Obec Podmokly, IDDS: twwbxzn

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, Územní odbor Klatovy, IDDS: p36ab6k (stanovisko ze dne 11.2.2016 č.j. HSPM-732-2/2016 KT)

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, územní pracoviště Klatovy, IDDS: samai8a

Městský úřad Sušice, odbor životního prostředí, náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice