

# **Výzva k podání nabídky na pronájem městského bytu velikosti 3+1**

## **Byt č. 4, velikost 3+1 (dříve označován jako byt II. ktg.), ul. Smetanova, čp. 743, Sušice.**

Byt se nachází ve druhém nadzemním podlaží domu. V bytě jsou plastová okna.

Rozměry jednotlivých místností: kuchyň 10.00 m<sup>2</sup>, 1. pokoj 13.00 m<sup>2</sup>, 2. pokoj 13.00 m<sup>2</sup>, 3. pokoj 11.00 m<sup>2</sup>, předsíň 3.00 m<sup>2</sup>, koupelna 3.00 m<sup>2</sup>, WC 0.80 m<sup>2</sup>, spíž 0.50 m<sup>2</sup>, sklep 8.00 m<sup>2</sup>.

Celková rozloha bytu 62.30 m<sup>2</sup>.

**Datum prohlídky bytu: 27.9.2016 od 9.00 do 9.10 hod.**

Žadatel musí splnit tyto podmínky:

- musí být zletilý a plně způsobilý k právním úkonům
- nesmí být dlužníkem města, nesmí být v insolventi a nesmí být proti němu vedeno exekuční řízení
- nesmí protiprávně užívat byt či nebytový prostor k bydlení
- během posledních 3 let neodmítl uzavřít nájemní smlouvu na byt, který mu byl městem nabídnut k nájmu
- uplynula již lhůta, na kterou byla žádost ze seznamu žadatelů vyřazena (týká se pouze žadatele, kterému byla žádost o pronájem bytu vyřazena)
- musí řádně a pravdivě vyplnit předepsaný formulář žádosti
- musí uvést výši navrhovaného nájemného za m<sup>2</sup>/měsíc (minimální výše nájemného: 44,91 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc)

**Nabídka musí být podána nejpozději: 30. 9. 2016  
v zalepené obálce s nápisem „neotvírat – nabídka na  
pronájem bytu“ + označení požadovaného bytu +  
adresa odesílatele.**

Kritéria pro výběr nejvhodnější nabídky:

Rada města při výběru nejvhodnější nabídky přihlédne především k sociální a bytové situaci žadatele a k výši jím navrhovaného nájemného za m<sup>2</sup>/měsíc.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou pěti let.

Zadavatel si vyhrazuje právo na zrušení výzvy k podání nabídky na pronájem bytu, případně nevybrání žádného z uchazečů, a to i bez udání důvodů.

Bližší informace a formuláře žádostí budou podány všem zájemcům na Městském úřadě v Sušici, odbor majetku a rozvoje města, 4. patro, č. dveří 410, popřípadě telefonicky na čísle 376 540 141.