

Výzva k podání nabídky na pronájem městského bytu velikosti 4+1 a 3+1

Byt č. 10, velikost 4+1 (dříve označován jako byt I. ktg.), ul. Kaštanová, čp. 1167, Sušice.

Byt se nachází v pátém nadzemním podlaží domu. V bytě jsou plastová okna.

Rozměry jednotlivých místností: kuchyň 9.30 m², 1. pokoj 19.32 m², 2. pokoj 13.26 m², 3. pokoj 10.09 m², 4. pokoj 9.28 m², předsíň 12.13 m², koupelna 2.88 m², WC 1.04 m², šatna 2.28 m², balkon 4.39 m², sklep 5.76 m².
Celková rozloha bytu 89.73 m².

Datum prohlídky bytu: 25.10.2016 od 9.00 do 9.10 hod.

Byt č. 3, velikost 4+1 (dříve označován jako byt I. ktg.), ul. Kaštanová, čp. 1166, Sušice.

Byt se nachází v prvním nadzemním podlaží domu. V bytě jsou plastová okna.

Rozměry jednotlivých místností: kuchyň 9.30 m², 1. pokoj 19.32 m², 2. pokoj 13.26 m², 3. pokoj 10.09 m², 4. pokoj 9.28 m², předsíň 12.13 m², koupelna 2.88 m², WC 1.03 m², šatna 2.28 m², balkon 4.39 m², sklep 5.76 m².
Celková rozloha bytu 89.72 m².

Datum prohlídky bytu: 25.10.2016 od 9.10 do 9.20 hod.

Byt č. 1, velikost 3+1 (dříve označován jako byt I. ktg.), ul. Karla Čapka, čp. 874, Sušice.

Byt se nachází v prvním nadzemním podlaží domu. Dům je zateplený a v bytě jsou plastová okna.

Rozměry jednotlivých místností: kuchyň 8.30 m², 1. pokoj 16.60 m², 2. pokoj 15.90 m², 3. pokoj 12.10 m², předsíň 5.90 m², koupelna 2.24 m², WC 1.08 m², šatna 1.80 m², spíž mimo byt 1.10 m², komora mimo byt 1.12 m².
Celková rozloha bytu 66.14 m².

Datum prohlídky bytu: 25.10.2016 od 9.40 do 9.50 hod.

**Byt č. 7, velikost 3+1 (dříve označován jako byt I. ktg.),
ul. Vodní, čp. 142, Sušice.**

Byt se nachází ve třetím nadzemním podlaží domu. Dům je zateplený a v bytě jsou plastová okna.

Rozměry jednotlivých místností: kuchyň 8.80 m², 1. pokoj 17.90 m², 2. pokoj 13.40 m², 3. pokoj 12.30 m², předsíň 6.80 m², koupelna 2.10 m², WC 0.88 m², sklep 7.00 m², komora 2.20 m².

Celková rozloha bytu 71.38 m².

Datum prohlídky bytu: 25.10.2016 od 9.55 do 10.05 hod.

**Byt č. 7, velikost 3+1 (dříve označován jako byt I. ktg.),
ul. Sirkařská, čp. 980, Sušice.**

Byt se nachází ve čtvrtém nadzemním podlaží domu. V bytě jsou plastová okna.

Rozměry jednotlivých místností: kuchyň 11.11 m², 1. pokoj 20.17 m², 2. pokoj 20.17 m², 3. pokoj 16.12 m², předsíň 7.95 m², koupelna + WC 4.12 m², sklep 1.44 m².

Celková rozloha bytu 81.08 m².

Datum prohlídky bytu: 25.10.2016 od 10.20 do 10.30 hod.

Žadatel musí splnit tyto podmínky:

- musí být zletilý a plně způsobilý k právním úkonům
- nesmí být dlužníkem města, nesmí být v insolvenční a nesmí být proti němu vedeno exekuční řízení
- nesmí protiprávně užívat byt či nebytový prostor k bydlení
- během posledních 3 let neodmítl uzavřít nájemní smlouvu na byt, který mu byl městem nabídnut k nájmu
- uplynula již lhůta, na kterou byla žádost ze seznamu žadatelů vyřazena (týká se pouze žadatele, kterému byla žádost o pronájem bytu vyřazena)
- musí řádně a pravdivě vyplnit předepsaný formulář žádosti
- musí uvést výši navrhovaného nájemného za m²/měsíc (minimální výše nájemného: 44,91 Kč/m²/měsíc)

**Nabídka musí být podána nejpozději: 31.10. 2016
v zalepené obálce s nápisem „neotvírat – nabídka na
pronájem bytu“ + označení požadovaného bytu +
adresa odesílatele.**

Kritéria pro výběr nejvhodnější nabídky:

Rada města při výběru nejvhodnější nabídky přihlédne především k sociální a bytové situaci žadatele a k výši jím navrhovaného nájemného za m²/měsíc.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou pěti let.

Zadavatel si vyhrazuje právo na zrušení výzvy k podání nabídky na pronájem bytu, případně nevybrání žádného z uchazečů, a to i bez udání důvodů.

Bližší informace a formuláře žádostí budou podány všem zájemcům na Městském úřadě v Sušici, odbor majetku a rozvoje města, 4. patro, č. dveří 410, popřípadě telefonicky na čísle 376 540 141.