

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D S U Š I C E

odbor dopravy a silničního hospodářství

náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice I

telefon: 376 540 111, fax:376 540 112

Zn: 4646/16/DOP/Pa

V Sušici dne 24. října 2016

VYŘIZUJE: Pavluková

TEL.: 376 540 184

FAX: 376 540 112

E-MAIL: vpavlukova@mususice.cz

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

ZMĚNA STAVBY PŘED JEJÍM DOKONČENÍM

Výroková část:

Odbor dopravy a silničního hospodářství Sušice, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a podle ust. § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve stavebním řízení přezkoumal žádost o změnu stavby před jejím dokončením, kterou dne 14. 9. 2016 podal

MgA. Martina Bartošová, nar. : 5. 3. 1966, Pod Lesem 1179, 342 01 Sušice II

Jakub Dražek, nar.: 21. 4. 1985, Nová 371, 341 92 Kašperské Hory

Michal Fornous, nar.: 3. 4. 1974, Pod Lesem 1179, 342 01 Sušice II

Pavel Jáchim, nar.: 28. 5. 1971, Mayerova 1065, 341 41 Horažďovice

Lenka Jáchimová, nar.: 26. 9. 1976, Pod Vodojemem 1209, 342 01 Sušice II

Martin Škopek, nar.: 5. 7. 1969, Pod Vodojemem 1201, 342 01 Sušice II

Hana Škopková, nar.: 23. 6. 1972, Pod Vodojemem 1201, 342 01 Sušice II

adresa pro doručování: EGF, spol. s r.o., Na Tržišti 862, 342 01 Sušice II (dále jen „stavebník“)

I. Podle § 118 stavebního zákona

p o v o l u j e

změnu stavby:

ZTV pro rodinné domy Sušice – Vojtěška, komunikace

na pozemku parc. č. 941/5 (nově 941/125), 941/7, 941/11, 955/25 v kat. území Sušice nad Otavou.

Změna se týká

- *nově provedený samostatný sjezd na pozemek p.č. 941/5 (nově 941/125)*
- *zruší se původně navržený samostatný sjezd na pozemek 941/5 na MK s D*
- *v místě napojení vozovky MK sk. C na vozovku v lokalitě Na Vojtěšce bude osazen betonový žlab s odvodem dešťových vod do stávající kanalizační sítě*

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

- Nadále zůstávají v platnosti podmínky stavebního povolení ze dne 24. listopadu 2014 č.j.: 4598/14/DOP/Pa

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

MgA. Martina Bartošová, nar. : 5. 3. 1966, Pod Lesem 1179, 342 01 Sušice II

Jakub Dražek, nar.: 21. 4. 1985, Nová 371, 341 92 Kašperské Hory
Michal Fornous, nar.: 3. 4. 1974, Pod Lesem 1179, 342 01 Sušice II
Pavel Jáchim, nar.: 28. 5. 1971, Mayerova 1065, 341 41 Horažďovice
Lenka Jáchimová, nar.: 26. 9. 1976, Pod Vodojemem 1209, 342 01 Sušice II
Martin Škopek, nar.: 5. 7. 1969, Pod Vodojemem 1201, 342 01 Sušice II
Hana Škopková, nar.: 23. 6. 1972, Pod Vodojemem 1201, 342 01 Sušice II *adresa pro doručování:*
EGF, spol. s r.o., Na Tržišti 862, 342 01 Sušice II

Odůvodnění:

Dne 14. 9. 2016 podal stavebník žádost o změnu stavby před jejím dokončením, na kterou vydal Odbor dopravy a silničního hospodářství stavební povolení dne 24. listopadu 2014 pod č.j.: 4598/14/DOP/Pa.

Speciální stavební úřad oznámil opatřením ze dne 16. září 2016 zahájení řízení o změně stavby před jejím dokončením formou veřejné vyhlášky, neboť se jedná o stavbu s velkým počtem účastníků řízení, a podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby; stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska. Veřejná vyhláška byla vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Sušice.

Speciální stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji v rozsahu, v jakém se změna dotýká práv, právem chráněných zájmů nebo povinností účastníků řízení, jakož i zájmů chráněných dotčenými orgány, a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení změny stavby před jejím dokončením a proto rozhodl, jak je ve výroku uvedeno za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Město Sušice, STAVOPLAST KL spol. s r.o., ČEZ Distribuce, a.s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., RWE Distribuční služby, s.r.o., ČEVAK, a.s., Sušické lesy a služby s.r.o., účastníci dle ust. § 109 písm. e) a f) stavebního zákona:

- vlastníci pozemků: parc. č. st.p. 2937, 2938 p.č. 941/4, 941/6, 941/8, 941/9, 941/12, 941/13, 941/27, 941/28, 941/29, 941/31, 941/33, 941/34, 941/45, 941/47, 941/110, 941/113, 941/123, 955/19, 955/22, 957/1, 958/11, 958/12 v katastrálním území Sušice nad Otavou
- osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Sušice II, č.p. 1137, č.p. 1138 a č.p. 1245

Vypořádání s návrhy a námítkami účastníků:

- Žádné námítky účastníků řízení nebyly předloženy

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze do 15 dnů ode dne jeho oznámení odvolat ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje, odboru dopravy a silničního hospodářství, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Toto povolení pozbývá platnosti, jestliže změna stavby nebude zahájena za doby platnosti původního stavebního povolení.

- otisk úředního razítka -

Bc. František Opl
vedoucí odboru dopravy a silničního hospodářství

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 5 ve výši 1000,- Kč byl zaplacen.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno.....

Sejmuto.....

Razítka a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Doručí se:

Účastníci řízení:

MgA. Martina Bartošová, Pod Lešem 1179, 342 01 Sušice II

Jakub Dražek, Nová 371, 341 92 Kašperské Hory

Michal Fornous, Pod Lešem 1179, 342 01 Sušice II

Pavel Jáchim, Mayerova 1065, 341 41 Horažďovice

Lenka Jáchimová, Pod Vodojemem 1209, 342 01 Sušice II

Martin Škoppek, Pod Vodojemem 1201, 342 01 Sušice II

Hana Škopková, Pod Vodojemem 1201, 342 01 Sušice II

adresa pro doručování: EGF, spol. s r.o., Na Tržišti 862, 342 01 Sušice II

Účastníkům řízení podle ust. § 27 odst. 2 správního řádu se oznámení doručuje veřejnou vyhláškou, vyvěšenou na úřední desce následujícím úřadem po dobu 15 dnů:

– Městský úřad Sušice, zde

dalším účastníkům řízení podle ust. § 109 písm. b), c), d) stavebního zákona:

– Město Sušice, náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice I

– STAVOPLAST KL spol. s r.o., 384 /3 Stachy 266

– ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly

– Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3

- RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno
 - ČEVAK, a.s., Severní 8/2264, 370 10 České Budějovice
 - Sušické lesy a služby s.r.o., Na Hrázi 270, 342 01 Sušice II
- účastníkům dle ust. § 109 písm. e) a f) stavebního zákona:
- vlastníci pozemků: parc. č. st.p. 2937, 2938 p.č. 941/4, 941/6, 941/8, 941/9, 941/12, 941/13, 941/27, 941/28, 941/29, 941/31, 941/33, 941/34, 941/45, 941/47, 941/110, 941/113, 941/123, 955/19, 955/22, 957/1, 958/11, 958/12 v katastrálním území Sušice nad Otavou
 - osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Sušice II, č.p. 1137, č.p. 1138 a č.p. 1245

Dotčené orgány a ostatní:

- Městský úřad Sušice, odbor výstavby a ÚP
- Městský úřad Sušice, odbor životního prostředí
- Policie ČR, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, DI Klatovy
- Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, Plzeňská 165/II, 339 01 Klatovy
- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, Územní odbor Klatovy, Aretinova 129, 339 01 Klatovy
- Ministerstvo obrany, VUSS