

# Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy

Kollárova 528/3, 339 11 Klatovy

## Město Sušice

náměstí Svobody 138

Sušice I

342 01 Sušice 1

Číslo jednací: Vaše č.j./ze dne: Vyřizuje / linka: Dne:  
OO-4/2016-404 / Vachovec Luboš/ 376350263 11.10.2016

### Věc: Oznámení o dokončení obnovy katastrálního operátu a jeho vyložení k veřejnému nahlédnutí

Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy (dále jen „katastrální úřad“), podle § 45 odst.1 zák. č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), Vám oznamuje, že:

dne **16.listopadu2016** v době od 9 do 12 hodin a od 13 do 16 hodin bude v **zasedací místnosti Obecního úřadu Dlouhá Ves** vyložena k veřejnému nahlédnutí katastrální operát obnovený přepracováním na katastrální mapu digitalizovanou (dále jen „obnovený katastrální operát“) v **katastrálním území Janovice u Sušice**, s možností uplatnění námitek proti jeho obsahu. Vyložení operátu budou přítomni zaměstnanci katastrálního úřadu.

V dalších dnech a to až do **30.11.2016** bude požadované údaje poskytovat zaměstnanec obce nebo osoba pověřená obcí (dále jen „zaměstnanec obce“) v pondělí až pátek od 8 hod. do 14 hod. V případě, že zaměstnanec obce nebude schopen poskytnout zájemci požadované údaje o nemovitostech, které vlastní nebo ke kterým je v jeho prospěch zapsáno jiné věcné právo (zástavní právo, věcné břemeno, věcné právo předkupní), bude možné po předchozí domluvě nahlédnout do obnoveného katastrálního operátu na katastrálním pracovišti v Klatovech u pana Luboše Vachovce (tel. 376 350 263, e-mail: lubos.vachovec@cuzk.cz). Do obnoveného katastrálního operátu je současně možné po dobu jeho vyložení nahlédnout i na webových stránkách Českého úřadu zeměměřického a katastrálního na adrese: <http://nahlizeniidokn.cuzk/VyberKatastrinfo.aspx>.

Vlastníci nemovitostí a jiní oprávnění (dále jen "vlastníci") se upozorňují na tyto skutečnosti:

1. Obnovou katastrálního operátu nejsou dotčena vlastnická ani jiná práva k nemovitostem zapsaná v katastru nemovitostí (§ 15 katastrálního zákona.)
2. Výměra parcely je evidována s přesností danou metodami, kterými byla zjištěna; jejím zpřesněním nejsou dotčeny právní vztahy k pozemku [§ 27 písm. g) katastrálního zákona].
3. V obnoveném katastrálním operátu je doplněna dosud platná katastrální mapa zobrazením hranic zemědělských a lesních pozemků, jejichž hranice v terénu neexistují a jsou sloučeny do větších půdních celků, pokud to umožňuje kvalita jejich zobrazení v grafickém operátu dřívější pozemkové evidence (§ 13 katastrálního zákona), přitom tyto parcely jsou zpravidla označeny novými parcelními čísly, aby se zabránilo duplicitě a nedošlo při majetkoprávních převodech k záměně parcel.
4. Vlastníci mohou během vyložení obnoveného katastrálního operátu a ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy skončilo jeho vyložení, podat námítky proti obsahu obnoveného katastrálního operátu. O podaných námítkách rozhoduje katastrální úřad (§ 16 odst. 3 katastrálního zákona). V této době mohou vlastníci ohlásit případnou změnu osobních údajů doloženou průkazem totožnosti. Neúčast vlastníků a jiných oprávněných při vyložení obnoveného katastrálního operátu není na překážku vyhlášení platnosti obnoveného katastrálního operátu.
5. Katastrální úřad vyhlásí platnost obnoveného katastrálního operátu nejdříve dnem 15.12.2016. Nebude-li pravomocně rozhodnuto o některých námítkách, je katastrální úřad oprávněn vyhlásit platnost obnoveného katastrálního operátu s tím, že tuto okolnost vyznačí v katastru. Po nabytí právní moci rozhodnutí o námítkách katastrální úřad toto upozornění odstraní (§ 17 odst. 1 katastrálního zákona).
6. Dnem vyhlášení platnosti obnoveného katastrálního operátu se dosavadní katastrální operát stává neplatným a nadále se používá obnovený katastrální operát (§ 17 odst. 2 katastrálního zákona).

Do obnoveného katastrálního operátu bude možno po vyhlášení platnosti (viz bod 5) bezplatně nahlédnout na [www.cuzk.cz](http://www.cuzk.cz) v sekci „Nahlížení do katastru“.

Dále Vás upozorňujeme na Vaši povinnost nahlásit změny u příslušného finančního úřadu (v lednu následujícího roku, ve kterém byla vyhlášena platnost obnoveného katastrálního operátu).

Ing. Josef Havlíček  
vedoucí oddělení dokumentace KN

.....  
Ing. Josef Havlíček  
vedoucí oddělení dokumentace KN

Příloha: