

Výzva k podání nabídky na pronájem **městského bytu velikosti 3+1**

Byt č. 37, velikost 3+1 (dříve označován jako byt I. ktg.), ul. Kaštanová, čp. 1159, Sušice.

Byt se nachází v devátém nadzemním podlaží domu. V bytě jsou plastová okna.

Rozměry jednotlivých místností: kuchyň 10.61 m², 1. pokoj 19.53 m², 2. pokoj 12.00 m², 3. pokoj 12.00 m², předsíň 10.06 m², koupelna 2.86 m², WC 1.03 m², balkon 6.02 m², sklep 2.88 m².

Celková rozloha bytu 76.99 m².

Datum prohlídky bytu: 26.7.2016 od 9.00 do 9.10 hod.

Byt č. 1, velikost 3+1 (dříve označován jako byt I. ktg.), ul. 5. května, čp. 671, Sušice.

Byt se nachází v prvním nadzemním podlaží domu. V bytě jsou plastová okna a dům je zateplený.

Rozměry jednotlivých místností: kuchyň 13.00 m², 1. pokoj 25.00 m², 2. pokoj 13.00 m², 3. pokoj 13.00 m², předsíň 13.00 m², koupelna 3.44 m², WC 1.00 m², spíž 0.70 m², balkon 1.85 m², sklep 9.15 m².

Celková rozloha bytu 92.62 m².

Datum prohlídky bytu: 26.7.2016 od 9.35 do 9.45 hod.

Byt č. 4, velikost 3+1 (dříve označován jako byt II. ktg.), ul. Smetanova, čp. 743, Sušice.

Byt se nachází ve druhém nadzemním podlaží domu. V bytě jsou plastová okna.

Rozměry jednotlivých místností: kuchyň 10.00 m², 1. pokoj 13.00 m², 2. pokoj 13.00 m², 3. pokoj 11.00 m², předsíň 3.00 m², koupelna 3.00 m², WC 0.80 m², spíž 0.50 m², sklep 8.00 m².

Celková rozloha bytu 62.30 m².

Datum prohlídky bytu: 26.7.2016 od 9.50 do 10.00 hod.

Žadatel musí splnit tyto podmínky:

- musí být zletilý a plně způsobilý k právním úkonům
- nesmí být dlužníkem města, nesmí být v insolvenční a nesmí být proti němu vedeno exekuční řízení
- nesmí protiprávně užívat byt či nebytový prostor k bydlení
- během posledních 3 let neodmítl uzavřít nájemní smlouvu na byt, který mu byl městem nabídnut k nájmu
- uplynula již lhůta, na kterou byla žádost ze seznamu žadatelů vyřazena (týká se pouze žadatele, kterému byla žádost o pronájem bytu vyřazena)
- musí řádně a pravdivě vyplnit předepsaný formulář žádosti
- musí uvést výši navrhovaného nájemného za m²/měsíc (minimální výše nájemného: 44,91 Kč/m²/měsíc)

Nabídka musí být podána nejpozději: 31. 7. 2016 v zalepené obálce s nápisem „neotvírat – nabídka na pronájem bytu“ + označení požadovaného bytu + adresa odesílatele.

Kritéria pro výběr nejvhodnější nabídky:

Rada města při výběru nejvhodnější nabídky přihlédne především k sociální a bytové situaci žadatele a k výši jím navrhovaného nájemného za m²/měsíc.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou pěti let.

Zadavatel si vyhrazuje právo na zrušení výzvy k podání nabídky na pronájem bytu, případně nevybrání žádného z uchazečů, a to i bez udání důvodů.

Bližší informace a formuláře žádostí budou podány všem zájemcům na Městském úřadě v Sušici, odbor majetku a rozvoje města, 4. patro, č. dveří 410, popřípadě telefonicky na čísle 376 540 141.