

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D S U Š I C E

odbor výstavby a územního plánování

Náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice I

telefon: 376 540 130, fax:376 540 112

Zn: 2812/14/VYS/Bla

V Sušici dne: 15.10.2014

Č.j.: 2812/14/ rozh.

VYŘIZUJE: ing. Blažková Lenka

TEL.: 376 540 130

FAX: 376 540 112

E-MAIL: l.blazkova@mususice.cz

ROZHODNUTÍ

ODSTRANĚNÍ STAVBY

Výroková část:

Stavební úřad MÚ Sušice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal v řízení o odstranění stavby podle § 128 stavebního zákona podklady pro odstranění stavby, které mu dne předložil

Město Sušice, IČO 00256129, náměstí Svobody 138, Sušice I, 342 01

(dále jen "vlastník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I.** Podle § 128 odst. 4 stavebního zákona a § 180 odst. 2 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

p o v o l u j e

odstranění stavby

"Odstranění částí stavby na st. p.č. 1599/1 k.ú. Sušice nad Otavou"

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 1599/1, parc. č. 1043/2 v katastrálním území Sušice nad Otavou.

Účel stavby:

- odstranění částí stavby na p.p.č st.1599/1 o půdoryse 279 m², nepravidelný tvar písmene T
- jednopodlažní objekt včetně 1.P.P., v současné době nevyužívaný a odpojený od rozvodů IS
- obvodové konstrukce a příčky z lehkých dřevěných panelů, strop - železobet. desky, cihelná komín. tělesa

Stanoví podmínky pro odstranění stavby:

1. Stavba bude odstraněna do 1roku ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Odstranění stavby bude oznámeno bezprostředně po jejím dokončení stavebnímu úřadu. Odstranění bude provedeno v souladu s dokumentací, kterou zpracoval ing. arch. Václav Franěk, ČKAIT 020507.
2. Stavba bude odstraněna podle dokumentace bouracích prací ověřené v řízení o odstranění stavby, která bude předána vlastníku po právní moci rozhodnutí.
3. Způsob provedení bouracích prací:
 - a) demontáž sanity, rozvodů, odstranění výplní
 - b) demontáž krytiny v souladu se stanoviskem KHS PK ÚP Klatovy ze dne 31.7.2014, č.j. 14562/24/2014
 - c) demontáž podhledů, vybourání komínového zdiva, krovové konstrukce
 - d) zbourání zdiva, podlah
4. Odstranění stavby bude provedeno stavebním podnikatelem.
5. Při provádění odstranění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášky č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
6. Budou dodrženy technické předpisy.

7. Před započítím bouracích prací se musí vymezit ohrožený prostor, zajistit prostor proti vstupu nepovolaných osob, bezpečně zajistit vstupy do objektů i ochranu veřejného zájmu ohroženého těmito pracemi.
8. Budou splněny podmínky závazného stanoviska KHS Plzeňského kraje, ÚP Klatovy ze dne 31.7.2014, č.j. 14562/24/2014.
9. Bude zajištěna stabilita a bezpečné užívání sousedních staveb, včetně staveb technické infrastruktury.
10. Materiál, získaný odstraněním stavby, bude uložen nezávadným způsobem; odváženou sutí nesmějí být znečišťovány veřejné komunikace.
11. Po odstranění stavby bude pozemek upraven tak, aby bylo zajištěno nezávadné odvádění povrchových vod.
12. S veškerými odpady, které vzniknou v průběhu odstranění stavby, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, jeho prováděcími předpisy a předpisy s tím souvisejícími.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Sušice, náměstí Svobody 138, Sušice I, 342 01

O důvodnění:

Dne 4.7.2014 ohlásil vlastník záměr odstranit stavbu. Protože nebyly splněny podmínky pro vydání souhlasu, rozhodl stavební úřad usnesením podle § 128 odst. 4 stavebního zákona dne 4.8.2014, že ohlášený záměr projedná v řízení. Podané ohlášení se považuje za žádost o povolení odstranění stavby, řízení bylo zahájeno dnem ohlášení záměru. Stavební úřad současně vyzval vlastníka k doplnění žádosti o další podklady. Vlastník dne 1.9.2014 podklady předložil.

Stavební úřad oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal ohlášení záměru odstranit stavbu a předložené poklady, projednal je s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že odstraněním předmětné stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stanoviska, vyjádření sdělili:

- MÚ Sušice – ŽP ze dne 21.7.2014, zn. 1946/14/ZPR/Vas
- MÚ Sušice – ŽP ze dne 17.7.2014, č.j. 2022/14/ZPR/Čes

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Jana Suchá-Štěrbová, ČEVAK a.s., ČEZ Distribuce, a. s.

Vypořádání s návrhy a námítkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Vedoucí odboru výstavby a ÚP
ing. Lenka Blažková

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Dálkový přístup:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle se nevyměřuje.

O b d r ž í:

Město Sušice, osobně

Jana Suchá-Štěrbová, doručuje se veřejnou vyhláškou

ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

dotčené orgány:

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, územní pracoviště Klatovy, IDDS:
samai8a

Městský úřad Sušice, odbor životního prostředí, osobně