

Výzva k podání nabídky na pronájem městského bytu velikosti 3+1

**Byt č. 31, velikost 3+1 (dříve označován jako byt I. ktg.),
ul. Kaštanová, čp. 1158, Sušice.**

Byt se nachází v osmém nadzemním podlaží domu. V bytě jsou plastová okna.

Rozměry jednotlivých místností: kuchyň 10.48 m², 1. pokoj 19.53 m², 2. pokoj 12.00 m², 3. pokoj 8.00 m², předsíň 10.24 m², WC 1.03 m², koupelna 2.86 m², zasklený balkon 6.02 m², sklep 2.88 m².

Celková rozloha bytu 73.04 m².

Datum prohlídky bytu: 17.12. 2013 od 9.00 do 9.10 hod.

**Byt č. 5, velikost 3+1 (dříve označován jako byt I. ktg.),
ul. Stupkova, čp. 853, Sušice.**

Byt se nachází ve třetím nadzemním podlaží domu. V bytě jsou plastová okna.

Rozměry jednotlivých místností: kuchyň 8.55 m², 1. pokoj 16.30 m², 2. pokoj 16.30 m², 3. pokoj 16.30 m², předsíň 5.00 m², WC 0.88 m², koupelna 3.20 m², Komora mimo byt 1.10 m², sklep 15.80 m².

Celková rozloha bytu 83.43 m².

Datum prohlídky bytu: 17.12. 2013 od 9.45 do 9.55 hod.

Žadatel musí splnit tyto podmínky:

- musí být zletilý a plně způsobilý k právním úkonům
- nesmí být dlužníkem města
- nesmí protiprávně užívat byt či nebytový prostor k bydlení
- během posledních 3 let neodmítl uzavřít nájemní smlouvu na byt, který mu byl městem nabídnut k nájmu
- uplynula již lhůta, na kterou byla žádost ze seznamu žadatelů vyřazena (týká se pouze žadatele, kterému byla žádost o pronájem bytu vyřazena)
- musí řádně a pravdivě vyplnit předepsaný formulář žádosti
- musí uvést výši navrhovaného nájemného za m²/měsíc (minimální výše nájemného: 44,91 Kč/m²/měsíc)

Nabídka musí být podána nejpozději: 31.12.2013 v zalepené obálce s nápisem „neotvírat – nabídka na pronájem bytu“ + označení požadovaného bytu + adresa odesílatele

Kritéria pro výběr nejvhodnější nabídky:

Rada města při výběru nejvhodnější nabídky přihlédne především k sociální a bytové situaci žadatele a k výši jím navrhovaného nájemného za m²/měsíc.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou pěti let.

Zadavatel si vyhrazuje právo na zrušení výzvy k podání nabídky na pronájem bytu, případně nevybrání žádného z uchazečů, a to i bez udání důvodů.

Bližší informace a formuláře žádostí budou podány všem zájemcům na Městském úřadě v Sušici, odbor majetku a rozvoje města, 4. patro, č. dveří 410, popřípadě telefonicky na čísle 376 540 141.