

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D S U Š I C E

odbor výstavby a územního plánování

Náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice I

telefon: 376 540 130, fax:376 540 112

Zn: 698/13/VYS/Lu

V Sušici dne: 9.5.2013

Č.j.: 3461/13

VYŘIZUJE: Lunda Jiří

TEL.: 376 540 132

FAX: 376 526 424

E-MAIL: jlunda@mususice.cz

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad MÚ Sušice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 4.2.2013 podal

**Anna Bláhová, nar. 26.11.1944, Lilková 222, Běchovice, 190 11 Praha 911, zastoupena
Ivou Šrámkovou, nar. 11.9.1967, Milínov 36, 341 42 Kolinec**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

"VRTANÁ STUDNA, SEPTIK a DOČIŠŤOVACÍ FILTR na poz.č.1311/3 v k.ú. Budětice"

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1311/3, 1400/1 v katastrálním území Budětice.

Druh a účel umístěvané stavby:

- jedná se stavbu vrtané studny, která bude sloužit pro zásobování pitnou vodou rekreační objekt a o stavbu septiku s dočišťovacím filtrem, který bude sloužit pro čištění splaškových vod téhož rekreačního objektu.

Umístění stavby na pozemku:

- stavba vrtané studny bude umístěna na pozemku p.č. 1311/3 v k.ú. Budětice, a to 24,20 m od společné hranice pozemků p.č. 1311/3 a p.č. 1357/6, a 3,30 m od rozestavěné stavby rekreačního objektu, součástí stavby je vodovodní přípojka umístěná na pozemku p.č. 1311/3 v k.ú. Budětice
- stavba septiku bude umístěna 14,90 m od společné hranice pozemků p.č. 1311/3 a p.č. 1312 a 26,50 m od společné hranice pozemků p.č. 1311/3 a p.č. 1357/6 v k.ú. Budětice. Součástí stavby bude odtokové a přívodní potrubí umístěné na pozemku p.č. 1311/3 a 1400/1 v k.ú. Budětice
- stavba biologického dočišťovacího filtru bude umístěna na pozemku p.č. 1311/1, a to 26,10 m od společné hranice pozemků p.č. 1311/3 a p.č. 1357/6 a 3,50 m od společné hranice pozemků p.č. 1311/3 a p.č. 1400/1 v k.ú. Budětice.

Určení prostorového řešení stavby:

- vrtaná studna bude mít hloubku 30,00 m, průměr 200 mm, vystrojení zárubnicí PVC DN 125 mm
- vodovodní přípojka bude PE 80, SDR 11 DN 25, délka 11,00 m, hlavní kabel nn CYKY 5Cx6 a ovládací kabel CYKY 5Cx1,5 v délce 11,00 m bude uložen v souběhu s přípojkou
- biologický tříkomorový septik SI-EK bude kruhového půdorysu a rozměrech D 1600 mm, v 1500 mm
- biologický dočišťovací filtr BF1-EK bude kruhového půdorysu a rozměrech D 1000 mm, v 2000 mm

- přívodní potrubí do septiku bude PVC DN 150, délka 22,20 m, odtokové potrubí ze septiku do BDF bude DN 125, délka 1,00 m, z BDF do jednotné kanalizace bude v délce 19,30 m.

Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s potvrzenou situací M 1:250.
2. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska MÚ Sušice OŽP ze dne 22.1.2013, č.j.:158/13/ZPR/Ran:
 - stavba studny bude splňovat požadavky vyhlášky č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích pro vodní díla, ve znění pozdějších předpisů
 - stavba studny musí být umístěna v dostatečné vzdálenosti od zdrojů znečištění v souladu s ČSN 7551 15
 - odběrem podzemních vod nesmí dojít k negativnímu ovlivnění množství podzemních vod v lokalitě v návaznosti na již realizované odběry podzemních vod
 - stavba septiku a filtru bude splňovat požadavky vyhlášky č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích pro vodní díla, ve znění pozdějších předpisů
 - vypouštění čištěné OV lze pouze do kanalizace pro veřejnou potřebu, která má schválený kanalizační řád
 - vypouštěním čištěných odpadních vod nesmí dojít k překročení limitů povolující vypouštění OV do kanalizace pro veřejnou potřebu, stanovených v kanalizačním řádu.
3. Budou dodrženy podmínky vyjádření MÚ Sušice OŽP ze dne 7.1.2013, č.j.:48/13/ZPR/Vas.
4. Budou dodrženy podmínky vyplývající ze zákona č. 20/1987 Sb., v platném znění.
5. Na stavbu bude vydáno stavební povolení speciálním stavebním úřadem MÚ Sušice OŽP.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Anna Bláhová, nar. 26.11.1944, Lilková 222, Běchovice, 190 11 Praha 911 zastoupena
Ivou Šrámkovou, nar. 11.9.1967, Milínov 36, 341 42 Kolinec

O důvodnění:

Dne 4.2.2013 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel opatřením ze dne 11.2.2013 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 19.3.2013.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 23.4.2013, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se záměry územního plánování. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska, vyjádření sdělily:

- OÚ Budětice ze dne 19.2.2013, zn.:026/13
- Obec Budětice ze dne 21.12.2012
- RWE Distribuční služby, s.r.o. ze dne 9.1.2012, zn.:5000569795
- Telefonica Czech Republic, a.s. ze dne 9.1.2012, č.j.:4671/12
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 26.12.2012, zn.:0100122222
- ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 26.12.2012, zn.:0200077406
- MÚ Sušice OŽP ze dne 22.1.2013, zn.:35/13/ZPR/Han, ze dne 7.1.2013, č.j.:48/13/ZPR/Vas a ze dne 22.1.2013, č.j.:158/13/ZPR/Ran

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Budětice, Jan Fiala, František Vejstrk

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

ing. Lenka Blažková
vedoucí OV a ÚP

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Úřední deska:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Dálkový přístup:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Příloha: ověřená situace umístění stavby M 1:250 (obdrží navrhovatel a obec po nabytí právní moci rozhodnutí).

Poplatek: správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. g) ve výši 300 Kč byl zaplacen dne 4.2.2013.

Održí:

účastníci (dodejky)

Anna Bláhová, Lilková č.p. 222, Běchovice, 190 11 Praha 911 zastoupena Ivou Šrámkovou, Milínov 36, 341 42 Kolinec

Obec Budětice, IDDS: p3pbvxx

MÚ Sušice, OÚ Budětice (zveřejnění)

účastníci

Jan Fiala, Budětice č.p. 60, 342 01 Sušice 1

František Vejstrk, Budětice č.p. 4, 342 01 Sušice 1

dotčené správní úřady

Městský úřad Sušice, odbor životního prostředí, náměstí Svobody č.p. 138, Sušice I, 342 01 Sušice 1

Obecní úřad Budětice, Budětice, 342 01 Sušice 1